

Près de 1,8 million déjà dépensé pour l'Eros Center

mercredi 30 janvier 2019 04:42

RÉGION

30/01/2019

SERAING – PROSTITUTION

Près de 1,8 million déjà dépensé pour l'Eros Center

LAURENT CAVENATI



A l'angle de la rue Marnix et de la rue Bruno.
TVA

- **Il n'est pas question ici de polémiquer une fois de plus autour de ce projet fort controversé. Car l'arrêt de ce projet, qui a pour vocation de tenter de trouver une solution à un problème complexe et pour lequel de nombreuses personnes ont donné tant de leur temps, est un véritable séisme pour la ville de Seraing. Il est plutôt question ici de faire le point. C'est la raison pour laquelle Alexandra Paparelli, l'administratrice déléguée de l'ASBL GECES en charge du projet de la construction de l'Eros Center, était présente au conseil communal de lundi. Lors de la séance, le conseiller Paul Ancion, du groupe Ecolo, a questionné l'administratrice sur les dépenses totales réalisées : « *On aimerait le détail de tout ce que ça a coûté à la ville* », a-t-il demandé. On sait ainsi qu'une avance fonctionnelle de 230.000 euros a été octroyée par la Ville de Seraing pour la conception intellectuelle et administrative du projet**

(situation juridique, rencontre avec les travailleurs sexuels, étude d'incidence dans le voisinage, etc).

À cela s'ajoute le salaire de l'administratrice déléguée qui s'élèverait à 48.000 euros par an. Ce montant avait fait l'objet de débats en 2017 au conseil communal. Puisque la gestion de l'Eros Center est assurée par l'ASBL GECES depuis début 2015, cela signifie qu'Alexandra Paparelli aurait reçu quelques 192.000 euros.

Le terrain pas perdu

On pourrait également prendre en compte l'achat du terrain (1,4 million) sur lequel aurait dû apparaître le bâtiment et qui se situe à l'angle de la rue Marnix et de la rue Bruno, également dénommé Cour des Miracles.

Un point qui est à nuancer car ce terrain, sur lequel étaient situées des habitations insalubres, était dangereux et devait de toute façon être régularisé même si le projet n'avait pas vu le jour. Son acquisition était par ailleurs antérieure au choix d'installer l'Eros Center à cet endroit.

Enfin, signalons que le terrain prévu pour la construction reste dans le patrimoine immobilier de la Ville et pourra être réaffecté à un autre usage. Il n'est donc pas « perdu ». Quant à la construction du bâtiment, le marché n'a pas été attribué. L'investissement immeuble (terrain + construction) était de l'ordre de 8.737.928€, selon le bilan financier transmis par la Ville.

À partir de l'adresse

https://journal.sudinfo.be/journal.php#Sudpresse/web,2019-01-30,LIEGE|SU_QUOTIDIENS,2019-01-30,LIEGE,1|10